

Pferdehaltung, Pferdepacht, Kauf/Pacht direkt am Frankfurter Stadtwald

Text:	Reitanlage mit 10 Pferdeboxen, Reiterstübchen und Nebengebäuden für private Pferdehaltung 6 km von der Stadtmitte Frankfurt (Hauptwache) !!!
Gesamtfläche:	Ca. 6145,00 m ²
Kaufpreis:	459.000,00 EUR
Bebauungsplan:	Nr. 22 Ostgemarkung der Stadt Neu-Isenburg
Baugenehmigung:	Für 15 Großpferde, 450 qm Stallfläche, 600 qm Paddocks und Longierzirkel
Pachtpreis:	Rendite 4%
zupachtbare Weide:	ca. 1.700 qm für 20 Euro im Monat evtl. weitere Weidefläche zupachtbar
Objektzustand:	siehe Fotos
Reithalle:	250m Vereinsreithalle als Vereinsmitglied nutzbar
Bezugsfrei ab:	
Reitmöglichkeit:	250m entfernt der Frankfurter Stadtwald
Adresse:	Gravenbruchring 165, 63263 Neu-Isenburg Südlicher Teil endend am Triebweg, entlang des Schindkautenwegs
Objektbeschreibung:	Reitanlage
Ausstattung:	Siehe Fotos
Lage:	1200m von der Endstation der Frankfurter Straßenbahn.

Wohnungen und Lagerflächen auch vorhanden.
Direkt vom Eigentümer.

Haben Sie Interesse an:

- PACHT
- als EINSTELLER (für 1 oder mehr Pferde)
- KAUF

Für Einsteller bitte anfragen. Wohnungen
direkt an der Pacht zur Miete möglich!
Bei Kaufinteresse der gesamten Liegenschaft bitte
Kontakt aufnehmen, da eine Beschreibung hier
zu umfangreich wäre. Wohnhaus über 600 qm
Wohnfläche, Lagerflächen von über 1000 qm.

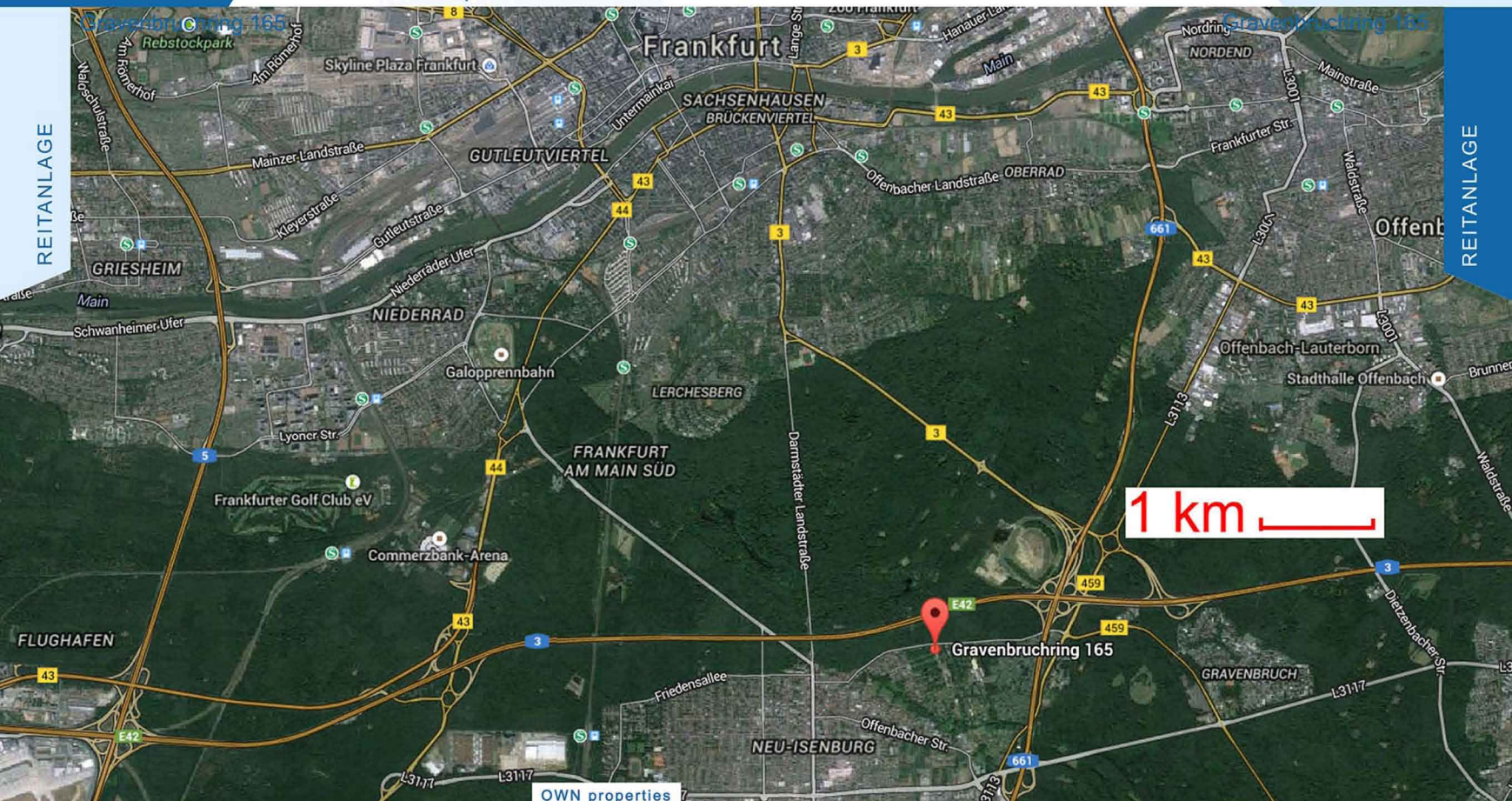
Reiter, welche täglich ihr Pferd nutzen und in
Frankfurt wohnen, sollten ihre Fahrzeugkosten einmal
kalkulieren und auch den Zeitaufwand des Fahrens.

**Wo finden Sie noch eine erlaubte Pferdehaltung im
Umkreis von 10 km von der Stadtmitte Frankfurt?**

Neu-Isenburg

Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg



www.frankfurt-south-properties.com

OWN properties
for RENT & SALE

e-mail: a.stender@frankfurt-south-properties.com

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

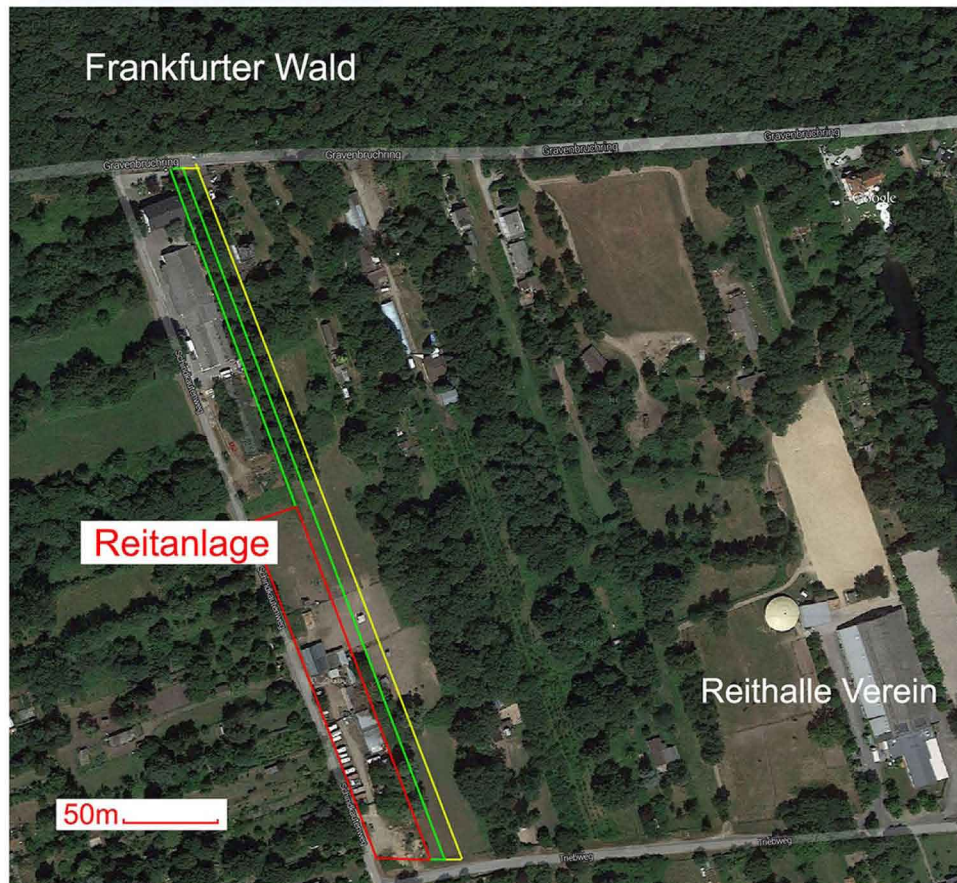
Gravenbruchring 165

Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



REITANLAGE



Neu-Isenburg

Frankfurt South
Properties

Gravenbruchring 165

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE

REITANLAGE

ca ~2 500 m²

Heu
ca ~90 m²

Reiterstube
ca ~66 m²

Boxengasse 1
ca ~192 m²

Umkleide
ca ~25 m²

Elektroraum
ca ~24 m²

Schindkautenweg

Schindkautenweg

Schindkautenweg

OWN properties

for RENT & SALE

Schindkautenweg

Schindkautenweg

Schindkautenweg

Schindk

www.frankfurt-south-properties.com

e-mail: a.stender@frankfurt-south-properties.com

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

Gravenbruchring 165

REITANLAGE

REITANLAGE



www.frankfurt-south-properties.com

OWN properties
for RENT & SALE

e-mail, a.stender@frankfurt-south-properties.com

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

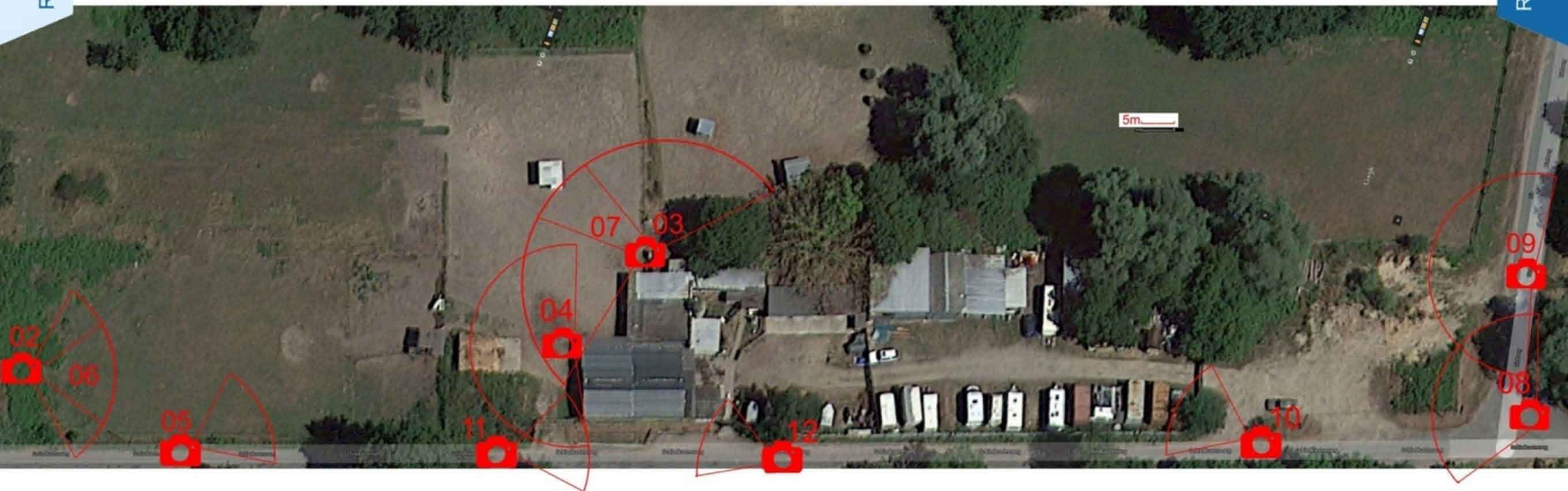
Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE

REITANLAGE



Neu-Isenburg

Frankfurt South Properties

Gravenbruchring 165

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



02



REITANLAGE

Neu-Isenburg

Frankfurt South Properties

Gravenbruchring 165

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



06



REITANLAGE

Neu-Isenburg

Frankfurt South Properties

Gravenbruchring 165

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



05



OWN properties
for RENT & SALE

www.frankfurt-south-properties.com

e-mail: a.stender@frankfurt-south-properties.com

mob. 0049 172 920 5555

REITANLAGE

Neu-Isenburg

Frankfurt South Properties

Gravenbruchring 165

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



REITANLAGE

Neu-Isenburg

Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



12

REITANLAGE



Neu-Isenburg

Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

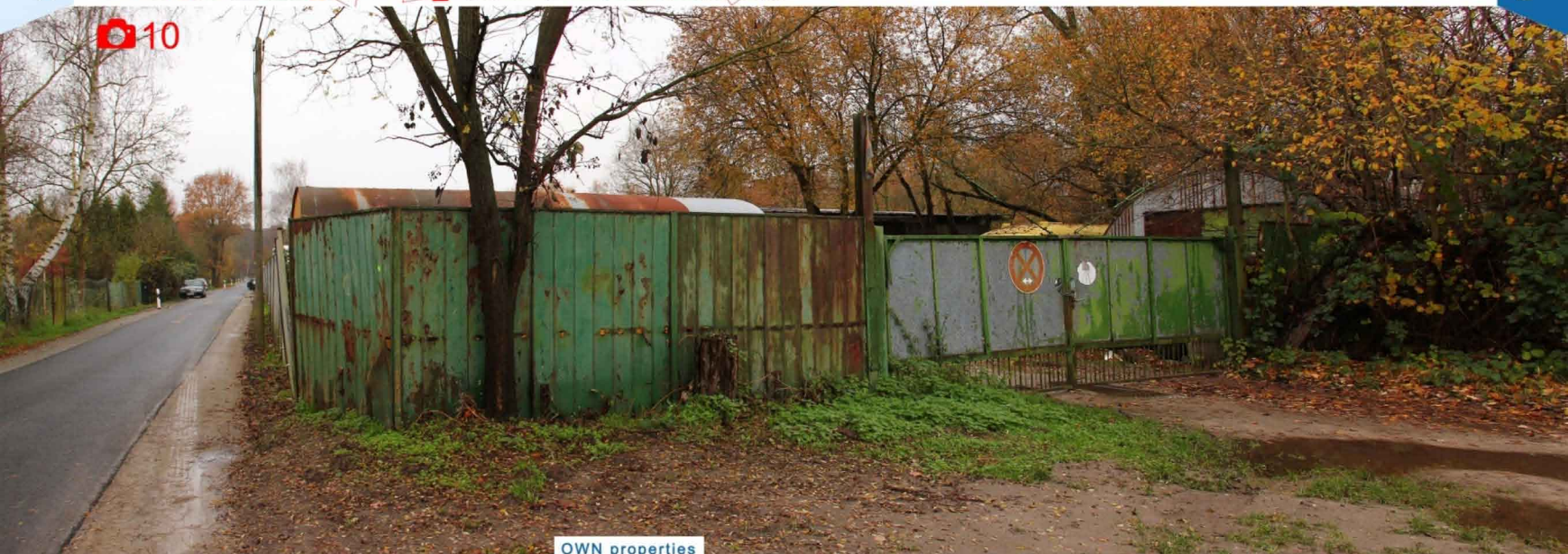
Gravenbruchring 165

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



REITANLAGE



Neu-Isenburg

Frankfurt South Properties

Gravenbruchring 165

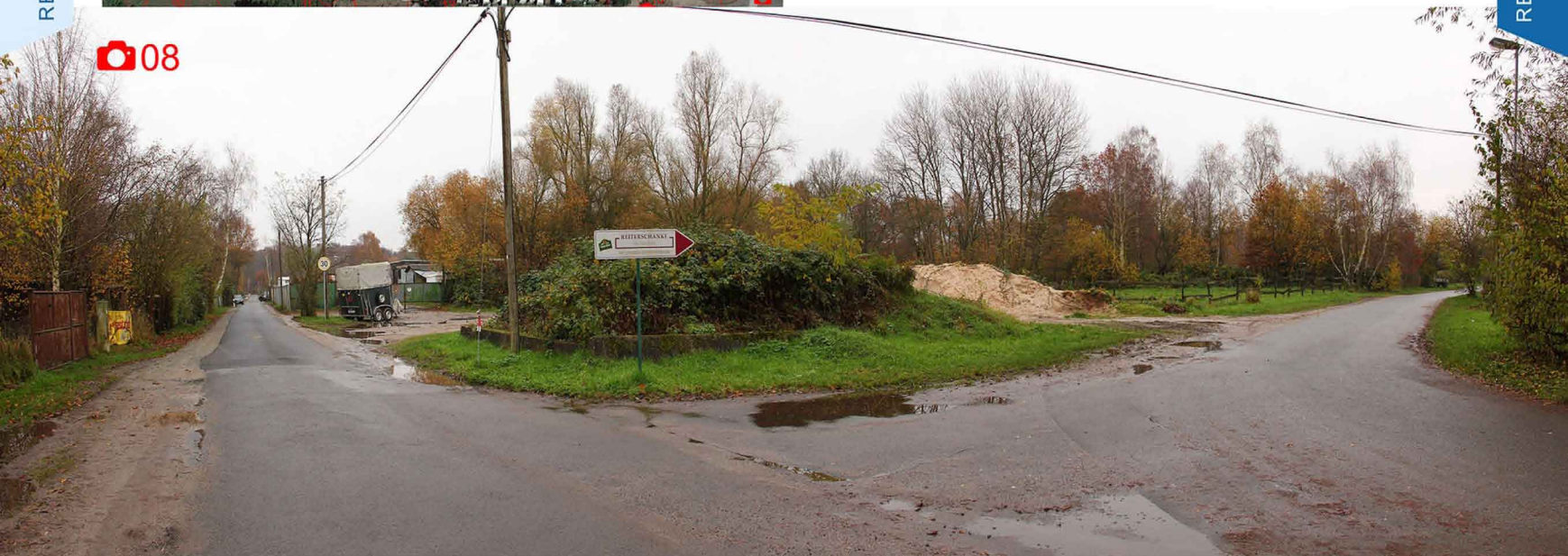
Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



08



REITANLAGE

Neu-Isenburg

Frankfurt South Properties

Gravenbruchring 165

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



09

REITANLAGE

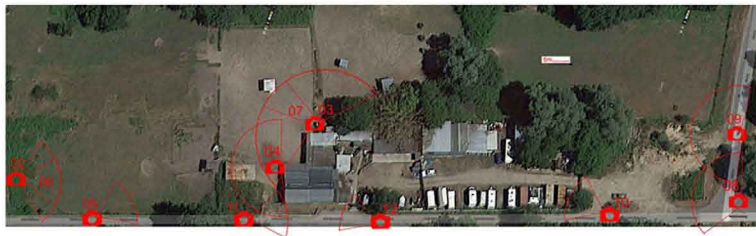


Neu-Isenburg

Frankfurt South Properties

Gravenbruchring 165

REITERHOF



Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITERHOF



Neu-Isenburg

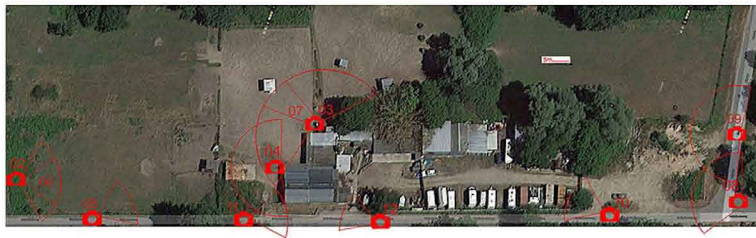
Frankfurt South Properties

Gravenbruchring 165

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



REITANLAGE

03



Neu-Isenburg

Frankfurt South

Properties



Gravenbruchring 165



REITANLAGE



www.frankfurt-south-properties.com

OWN properties
for RENT & SALE

Neu-Isenburg



REITANLAGE

e-mail. a.stender@frankfurt-south-properties.com

mob. 0049 172 920 5555